



No. oficio: 877

Asunto: Se devuelve despacho número DE21/2026. Juicio Oral Mercantil, expediente 345/2024-VJ.

JUZGADO SEGUNDO DE DISTRITO EN MATERIA
MERCANTIL FEDERAL EN EL ESTADO DE PUEBLA
ESPECIALIZADO EN JUICIOS ORALES

10 SEP 2026

11:30
c/c

SAN ANDRÉS CHOLULA,
PUEBLA

6245

11:36 am.
c/ despacho.

pjpuebla.gob.mx

SONIA MARILU LOPEZ GARCIA
706a6620636a6633000000000000000000575
07/09/28 09:25:46



En la Tres Veces Heroica Tetela de Ocampo,
Puebla, a uno de julio de dos mil veintiséis.



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
JUZGADO SEGUNDO DE DISTRITO EN MATERIA MERCANTIL FEDERAL
EN EL ESTADO DE PUEBLA, ESPECIALIZADO EN JUICIOS ORALES CON
RESIDENCIA EN SAN ANDRÉS CHOLULA.

JUICIO ORAL MERCANTIL 345/2024-VI

FORMA B-2

DE21/2026.

“2026, Año Margarita Maza Pàrada”

NÚMERO DE DESPACHO: 104 /2026-VI.

Despacho 21/2026

NÚMERO DE ORDEN: 213 /2026

LEÓN DARÍO MORICE LÓPEZ, JUEZ SEGUNDO DE DISTRITO EN MATERIA MERCANTIL FEDERAL EN EL ESTADO DE PUEBLA, ESPECIALIZADO EN JUICIOS ORALES, CON RESIDENCIA EN SÁN ANDRÉS CHOLULA, PUEBLA, A USTED JUEZ DE LO CIVIL Y DE LO PENAL DEL DISTRITO JUDICIAL DE TETELA DE OCAMPO, PUEBLA, SE LE HACE SABER QUE DENTRO DEL JUICIO ORAL MERCANTIL 345/2024-VI, SE DICTÓ UN ACUERDO QUE A LA LETRA DICE:

“San Andrés Cholula, Puebla; dieciséis de junio de dos mil veintiséis.

Con fundamento en los artículos 1055, fracción VII y 1077, penúltimo párrafo, ambos del Código de Comercio, agréguese el escrito signado electrónicamente por Juan Carlos Méndez Padilla Aguilar, apoderado de la parte actora al respecto se provee:

Vista la solicitud y el estado procesal que guardan los autos, se advierte que en proveído de doce de junio de dos mil veintiséis, se ordenó la entrega forzosa del bien adjudicado en autos; ahora bien, en dicho acuerdo se indicó a la autoridad despachada que contaba con un plazo máximo de quince días hábiles a fin de lograr el “emplazamiento”, sin embargo, se trata de una diligencia de lanzamiento y no de un emplazamiento, por lo que se hace la aclaración para los efectos legales a los que haya lugar, de conformidad con el artículo 1390 Bis, Párrafo tercero del Código de Comercio.

Por tanto, hágase de conocimiento a la autoridad despachada, por lo que se ordena adjuntar a la comunicación oficial de mérito, inserción del presente auto.

Notifíquese.

Así lo acordó y firma León Darío Morice López, Juez Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales, con residencia en San Andrés Cholula, ante la Secretaría que autoriza y da fe, Sonia Marilú López García. Doy fe.

DOS FIRMAS ELECTRÓNICAS

AUTO DE DOCE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTISÉIS:

“San Andrés Cholula, Puebla; doce de junio de dos mil veintiséis

Con fundamento en los artículos 1055, fracción VII y 1077, penúltimo párrafo, ambos del Código de Comercio, agréguese el escrito singado por Juan Carlos Méndez Padilla Aguilar, apoderado de la parte actora, por el que solicita se le haga entrega forzosa del bien adjudicado en autos, al respecto se provee:

En tales condiciones, toda vez que la parte demandada no ha cumplido de manera voluntaria con sus obligaciones dentro de los plazos concedidos por este Juzgado, y del estado procesal que guardan los presentes autos, se advierte que mediante diligencia de veinte de mayo de dos mil veintiséis, se llevó a cabo la diligencia el requerimiento respectivo, en donde se les hizo del conocimiento a la demandada que contaban con el término de diez días naturales para hacer desocupar el bien inmueble adjudicado sin que lo hayan hecho; en consecuencia se ordena la desocupación y entrega a la persona adjudicataria de dicho inmueble LA CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO OFICIAL VEINTICINCO, DE LAS CALLES XICOTENCATL Y JUAREZ, COLONIA CENTRO DEL PUEBLO DE ZAPOTITLAN DE MENDEZ, PUEBLA, atento a ello, se autoriza el uso de la fuerza pública y el rompimiento de chapas y cerraduras, en términos de los artículos 59, fracción II, y 432 del Código

Lo anterior, en el entendido de que, si hay alguien en el lugar o se encuentra cerrado, en primer término, deberá requerirse la entrega del bien, y sólo para el caso de que no lo realice, o no quiera atender la diligencia o de encontrarse cerrado, se procederá al rompimiento de chapas y cerraduras del inmueble, mediante el uso de los recursos **humanos y materiales que para tal efecto proporcione la parte actora**; con la finalidad de que se ponga en posesión material de ese inmueble.

De igual manera, se hace la indicación que, el desahogo de esa diligencia se podrá llevar a cabo con cualquier persona mayor de edad que se encuentre en el domicilio; cuidando en todo momento que se respete la integridad de las personas y de los bienes, así como los derechos de intimidad y dignidad de quien se encuentre en el lugar.

Se apercibe a la parte demandada que deberá acatar lo ordenado por este Juzgado y abstenerse de realizar conductas intimidantes o agresivas a los intervinientes o encaminadas a impedir la diligencia, pues en este caso serán acreedores a una sanción de las establecidas en el artículo **1067 Bis del Código de Comercio**.

Para lo cual, con fundamento en el artículo **1065 del Código de Comercio**, se solicita al juez despachado, habilite los días y horas inhábiles para la práctica de la diligencia ordenada.

Hágase saber al juez despachado que deberá informar la fecha que se asigne para el desahogo de la diligencia, a fin de que se haga del conocimiento a la parte actora para que asista; en ese sentido, podrá devolver la comunicación de mérito, si en el término señalado con anterioridad, la parte actora omite realizar las gestiones tendientes a su diligenciación, o bien, no acuda al desahogo de la actuación solicitada

De la misma manera, requiérase a la autoridad despachada informe la fecha que asigne para el desahogo de la diligencia encomendada, a fin de que se le haga del conocimiento a la parte actora y se encuentre en condiciones de acudir.

Así lo acordó y firma **León Darío Morice López**, Juez Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales, con residencia en San Andrés Cholula, ante la Secretaría que



Lo anterior, en el entendido de que, si hay alguien en el lugar o se encuentra cerrado, en primer término, deberá requerirse la entrega del bien, y sólo para el caso de que no lo realice, o no quiera atender la diligencia o de encontrarse cerrado, se procederá al rompimiento de chapas y cerraduras del inmueble, mediante el uso de los recursos **humanos y materiales que para tal efecto proporcione la parte actora**; con la finalidad de que se ponga en posesión material de ese inmueble.

Además, si resulta necesario extraer bienes muebles del lugar ello también deberá ser atendido por las personas que para tal efecto lleve consigo la parte interesada; ahora, en el supuesto de que no se encuentre persona alguna en posesión de los bienes muebles que se llegaran e encontrar, se deberán inventariar en el acta pormenoriza que al respecto se levante y el adjudicatario será el depositario de los mismos en el lugar que al efecto designe.

De igual manera, se hace la indicación que, el desahogo de esa diligencia se podrá llevar a cabo con cualquier persona mayor de edad que se encuentre en el domicilio; cuidando en todo momento que se respete la integridad de las personas y de los bienes, así como los derechos de intimidad y dignidad de quien se encuentre en el lugar.

Asimismo, si en el lugar únicamente se encuentran menores de edad ello deberá ser informado de manera inmediata a las autoridades encargadas de la asistencia y protección integral de los derechos de las niñas, niños y adolescentes, a fin de que sean puestos bajo su resguardo con motivo del desalojo del inmueble.

Se apercibe a la parte demandada que deberá acatar lo ordenado por este Juzgado y abstenerse de realizar





Hágase saber al juez despachado que deberá informar la fecha que se asigne para el desahogo de la diligencia, a fin de que se haga del conocimiento a la parte actora para que asista; en ese sentido, podrá devolver la comunicación de



mérito, si en el término señalado con anterioridad, la parte actora omite realizar las gestiones tendientes a su diligenciación, o bien, no acuda al desahogo de la actuación solicitada

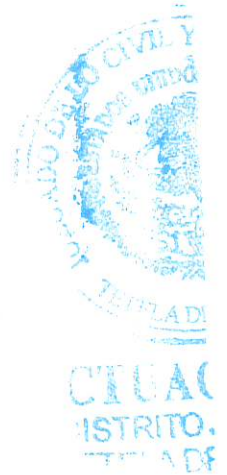
Bajo el apercibimiento que ante la omisión de diligenciar en sus términos tal encomienda, en términos de lo dispuesto en el penúltimo párrafo del artículo **1072 del Código de Comercio**, se pondrá en conocimiento directo de su superior inmediato, con el objeto de que adopte las medidas pertinentes a fin de obtener el cumplimiento.

De la misma manera, requiérase a la autoridad despachada informe la fecha que asigne para el desahogo de la diligencia encomendada, a fin de que se le haga del conocimiento a la parte actora y se encuentre en condiciones de acudir.

Notifíquese.

Así lo acordó y firma **León Darío Morice López**, Juez Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales, con residencia en San Andrés Cholula, ante la Secretaria que autoriza y da fe, **Sonia Marilú López García. Doy fe.**

Hss





EVIDENCIA CRIPTOGRÁFICA - TRANSACCIÓN

Archivo Firmado:

156933491_4420000035144088053.p7m

Autoridad Certificadora:

Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal

Firmante(s): 2

FIRMANTE				
Nombre:	SONIA MARILU LOPEZ GARCIA	Validez:	BIEN	Vigente
FIRMA				
No Serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.57.f5	Revocación:	Bien	No revocado
Fecha (UTC/ CDMX)	15/06/26 13:33:06 - 15/06/26 07:33:06	Status:	Bien	Valida
Algoritmo:	RSA-SHA256			
Cadena de firma:	7c a4 78 6d 6a 9a 4d 6e fe 3d 05 6d 33 ef 1a 06 3a ca 7c a8 22 a9 43 9e ba da 6c 5f 8c dc d8 90 7d 8d cf 31 18 66 6b 9a 41 75 c4 41 9a 43 77 08 ce e2 d2 ea 3a 77 51 2c d0 f0 e9 34 7d 4e 70 72 1d 67 4c 5b 05 9b 86 06 84 1a 3e 83 67 82 c4 e5 42 11 88 74 ba 99 d6 47 86 78 a9 a0 00 91 04 c4 88 98 05 b8 46 c7 61 74 79 a6 b0 b8 f0 26 79 1b 05 f2 6f ac 16 3a a1 b8 5a 98 b9 69 72 0c 07 99 15 f7 c9 6a 64 02 ac d1 e8 a3 60 9b ee b2 ec bc 91 19 8c 6d ee 67 24 fc ca f0 e5 a5 cc 60 5a 1a 78 5d 4c 15 fb d8 17 84 6f 76 e7 59 65 0b 44 16 d7 97 79 d9 62 fb 8e ca e3 4a 5c e7 51 c0 3b dd db f2 46 6c ea 79 bd 11 d9 bb 1b dc a7 f8 40 69 f1 7d de b4 b8 da 4a aa a1 29 4c ac c3 10 a2 65 51 c9 e5 7f d1 34 50 57 4a a4 89 86 f9 69 ae 62 9d eb 35 ca e0 26 36 57 77 39 f6 f7 2f ee e6 68 64 36 28 6b 3c f3 fe 5f d7 07 21 3c fc 4c b4 9e 1c db 47 cb d9 35 58 5d 1c d3 10 51 17 ed 6a 31 0b f1 5a 45 67 ed c3 e9 b4 fe d8 85 de ec 21 db a5 bc 42 75 24 f2 98 12 50 b3 7f bd 47 55 30 67 a6 24 5e 8b 05 55 15 20 2c a1 8f 69 86 ec f7 8d 7a 74 fc 85 52 08 9e b8 90 8d a8 86 27 0e 4c 11 41 99 27 69 94 e1 31 ad 83 d7 70 2a 73 d3 f4 5d 07 3e 67 ba ec aa 24 a3 90 15 e4 b7 3c 97 ab 6a			
OCSP				
Fecha: (UTC/ CDMX)	15/06/26 13:33:06 - 15/06/26 07:33:06			
Nombre del respondedor:	Servicio OCSP ACI del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del respondedor:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Número de serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.57.f5			
TSP				
Fecha : (UTC/ CDMX)	15/06/26 13:33:06 - 15/06/26 07:33:06			
Nombre del emisor de la respuesta TSP:	Autoridad Emisora de Sellos de Tiempo del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del certificado TSP:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Identificador de la respuesta TSP:	167453200			
Datos estampillados:	XcR/Ry6k64rffleHiRM76UmLG2c=			

SONIA MARILU LOPEZ GARCIA
706a620636a663300000000000000000575
07/09/28 09:25:46



o

CTUA
DISTRITO

SONIA MARILU LOPEZ GARCIA
706a6620636a663300000000000000000575
07/09/28 09:25:46



Archivo Firmado:
157205097_4420000035144088054.p7m
Autoridad Certificadora:
Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal
Firmante(s): 2

FIRMANTE				
Nombre:	SONIA MARILU LOPEZ GARCIA		Validez:	Bien Vigente
FIRMA				
No Serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.00.57.f5		Revocación:	Bien No revocado
Fecha (UTC/ CDMX)	16/06/26 19:20:17 - 16/06/26 13:20:17		Status:	Bien Valida
Algoritmo:	RSA-SHA256			
Cadena de firma:	2a d1 83 7c d8 61 13 f4 5d 33 09 a0 23 0e 52 a8 00 5f 0a d7 00 a5 8e 25 21 2b 73 70 9a 10 aa 5d cc 22 77 a1 ef a1 e4 c4 f0 d2 f2 92 4c 2b a8 f9 88 d4 01 6f b2 d6 78 44 36 6a 8c 47 1e 52 72 c9 e6 f6 b1 29 62 ca e6 90 e7 ae dd 14 3f de d3 fb df 29 d1 ae 0f 27 2e f3 87 38 60 e7 b8 e8 1e d6 a3 12 f6 0e 67 79 8e cd 57 0e b6 3a 91 be eb 90 09 6f 03 6e 33 49 2a fe 60 98 8a 27 ee 58 de f4 f0 ea 3b d9 b0 6d 67 f2 a9 cf 9b 9c 14 e2 0f a0 89 d1 db 96 76 cc cb 38 9e b7 a0 df 86 94 f5 3f f7 2b 6c f7 72 4e 4b a2 ac b9 ce 11 41 24 98 6d 63 64 2a db e1 a4 c9 56 79 ba f4 b7 d6 9c ba 9b 66 1e 03 7a db 53 04 e8 a6 ba 5d 1b 2f f5 fc 8d 83 bc 6a 65 6c 37 97 36 67 e1 21 06 78 11 db dd 12 b1 63 90 37 13 31 a9 21 0c bf 54 2b 94 e5 bd b5 5d 76 2f ed b0 8b 1e 82 ba 35 68 6a a0 03 f0 64 47 c8 4d 56 32 07 a0 1a 05 02 5a 66 8a 2f e3 bd ff 19 12 b1 c3 ae e1 0e b1 dd c5 ae b7 d9 4a 5e 5f 59 50 90 74 96 af 4d e9 53 f7 ab 9a 32 df bc 68 ff 53 6c ef a2 9e 39 90 b1 6f a3 a5 2e 00 17 53 5d 09 aa 68 dd 56 59 bc ee 14 5d 88 3c 44 37 54 3f 55 45 b8 9b c8 9b 57 ef e0 e4 fa d2 fc 2f b4 57 fb a2 17 92 c5 b0 82 11 2e 34 81 f4 ad c8 71 63 d8 39 e9 4d d8 14 27 57 e7 15 a7 53			
OCSP				
Fecha: (UTC/ CDMX)	16/06/26 19:20:17 - 16/06/26 13:20:17			
Nombre del respondedor:	Servicio OCSP ACI del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del respondedor:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Número de serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.00.57.f5			
TSP				
Fecha : (UTC/ CDMX)	16/06/26 19:20:18 - 16/06/26 13:20:18			
Nombre del emisor de la respuesta TSP:	Autoridad Emisora de Sellos de Tiempo del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del certificado TSP:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Identificador de la respuesta TSP:	168399710			
Datos estampos:	OGBTXyS3pg6v87knuQ2n1J/mIME=			



d 07 8d 16 62 e1 6d
 7f 7f d8 7e ff 35 81
 8e 11 06 57 fe 4a 43
 6e ff 39 27 fd a8 18
 ae 0e 10 e9 80 f6 f1
 06 a1 50 f3 94 62 7c
 19 2d ac 8f c6 c2 0a
 9f 46 95 58 31 e3 09
 89 44 67 9b a4 98 78
 ae 5d ae 04 98 57 5b
 ad 58 47 de f2 8b 9f
 71 64 4e 19 92 51 a1
 fd 1a 38 8b 5b c5 ae
 2c 8a c8 fc bc 2f 4b
 7f 3b b9 74 81 11 e2
 35 ad 2b 98 05 50 7f

SONIA MARILU LOPEZ GARCIA
706a620636a663300000000000000000575
07/09/28 09:25:46

Para

nacio
D

estrucción y la

Ciudad
JUDICIAL
DEO P

AS
RECEP

CONFIRMACION 1015015526-24A509944028 PB2

DESP 104/2-VI JOM 345/24	1.0 KG
--------------------------	--------

1 TRASLADO

R Jdo 2 Mercantil Puebla Cholula
M Jdo 2 Mercantil Puebla Cholula
82 Avenida Osa Menor

RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL
SAN ANDRÉS CHOLULA
CP 72820 PUE
CEL: 5551338100 TEL: 5551338100

D JDO CIVIL TETELA DE OCAMPO
JDO CIVIL TETELA DE OCAMPO
SIN NUMERO 7 PONIENTE

S
TETELA DE OCAMPO
TETELA DE OCAMPO
CP:73640 PUE

11:30 Vigencia de guía: 25/06/2026
POR TIERRA

11:30 consumo facturación mensual

73640

Tlaxcala
Sin Garantía

Estimado cliente: favor de doblar aquí y pegar al envío con cinta plástica transparente. No invadir con la cinta los códigos de barras, estos deberán estar libres. Advertencia: Sólo utilice esta etiqueta una sola vez, la reutilización a través de fotocopia o reintención constituye un fraude que generará cargos en su facturación y la cancelación de su cuenta.

Para consulta del Contrato de adhesión para el servicio de mensajería y paquetería internacional fue registrado en el Registro Público de Contratos de Adhesión de la Procuraduría Federal del Consumidor, bajo el número 6996-2019, expediente número PFC.B.E.7/007388-2019 de fecha 17 de julio de 2019 ingrese a <https://www.estafeta.com/Atencion-al-Cliente/Contrato-de-servicios>.

Sus datos personales serán tratados de conformidad con lo que establece el aviso de privacidad publicado en <https://www.estafeta.com/Privacidad>.

Consulte la lista de artículos prohibidos en <https://www.estafeta.com/Atencion-Cliente/Articulos-prohibidos>.



DE21/2026

En tales condiciones, toda vez que la parte demandada no ha cumplido de manera voluntaria con sus obligaciones dentro de los plazos concedidos por ese juzgado, y del estado procesal que guardan los



Se apercibe a la parte demandada que deberá acatar lo ordenado por el Juzgado Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales, con residencia den San Andrés Cholula, Puebla, y abstenerse de realizar conductas intimidantes o agresivas a los intervinientes o encaminadas a impedir la diligencia, pues en este caso serán acreedores a una sanción de las establecidas en el







Juicio Oral Mercantil 345/2024-VI.

Con fundamento en los artículos 1055, fracción VII Y 1077, penúltimo párrafo, ambos del Código de Comercio, agréguese el escrito signado por **Juan Carlos Méndez Padilla Aguilar**, apoderado de la

pjpuebla.gob.mx



SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTROL Y GESTIÓN JUDICIAL

ACTUAL
DISTRITO

SONIA MARILU LOPEZ GARCIA
706a620636a6633000000000000000000575
07/09/28 09:25:46

De igual manera, se hace la indicción que, el desahogo de esta diligencia se podrá llevar a cabo con cualquier persona mayor de edad que se encuentre en el domicilio; cuidando en todo momento que se respete la integridad de las personas y de los bienes, así como los derechos de intimidad y dignidad de quien se encuentre en el lugar.

JUSTICIA CON VISIÓN DE FUTURO





1385114

No. oficio: 815

Dependencia: Juzgado de lo Civil de Tetela, Puebla.
Asunto: Se solicita preste auxilio de la fuerza
Pública. Despecho número 21/2026.
Juicio Oral Mercantil 345/2024-VI.

Director de la Policía Municipal de Zapotitlán de Méndez, Puebla.
Presente.

En cumplimiento a mi acuerdo de fecha uno de julio de dos mil veintiséis, dictado dentro del despacho número 21/2026, formado con el despacho 104/2026-VI, Orden 213/2026, deducido del Juicio Oral Mercantil 345/2024-VI, del índice del Juzgado Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales, de manera atenta y respetuosa solicito a usted, que de ser legalmente procedente designe elementos de Policía Municipal a su dingo cargo, para resguardar integridad física del Personal Judicial actuante del Juzgado de lo Civil de este Distrito Judicial de Tetela de Ocampo, Puebla, para el desahogo de la diligencia ordenada en auto de fecha doce y dieciséis de junio de dos mil veintiséis, lo anterior, en cumplimiento a lo ordenado por el Juez Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales, con residencia en San Andrés Cholula, Puebla. Haciéndole saber que la diligencia de que se trata tendrá verificativo a las diez horas del día dieciséis de julio de dos mil veintiséis.

Protesto a usted mi más distinguida consideración.

Atentamente.

En la Tres Veces Heroica Tetela de Ocampo, Puebla, a
uno de julio de dos mil veintiséis.
El Juez de lo Civil.

Licenciado José Bernardo Elfego Torres Nolasco.

JUSTICIA CON VISIÓN DE FUTURO

pjpuebla.gob.mx



SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTROL Y GESTIÓN JUDICIAL



JUSTICIA CON VISIÓN DE FUTURO

pjpuebla.gob.mx

SONIA MARILU LOPEZ GARCIA
706a6620636a663300000000000000000575
07/09/28 09:25:46

14

DILIGENCIA DE LANZAMIENTO Y ENTREGA DE BIEN INMUEBLE.- EXPEDIENTE NÚM.- 345/2024-VI CON NUMERO DE DESPACHO 104/2026-VI CON NUMERO DE ORDEN 213/2026.- CON NUMERO DE DESPACHO 21/2026 DE LOS DE ESTE JUZGADO EN LA HEROICA CIUDAD DE TETELA DE OCAMPO, PUEBLA, CUANDO SON LAS DIEZ HORAS CON CERO MINUTOS DEL DÍA DIECISÉIS DE JULIO DEL DOS MIL VEINTISÉIS, EL **LICENCIADO VÍCTOR ZAMITIZ LUNA**, DILIGENCIARIO ADSCRITO AL JUZGADO DE LO CIVIL DE ÉSTE DISTRITO JUDICIAL DE TETELA, PUEBLA, CERTIFICA Y HACE CONSTAR, QUE: EN CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO MEDIANTE PROVEÍDO DE FECHA uno DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTISÉIS, DENTRO DEL EXPEDIENTE CUYO NÚMERO AL RUBRO SE CITA, Y ASOCIADO DEL PARTE ACTORA Y APODERADO LEGAL DE **HSBC MEXICO SA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO HSBC**, EL SEÑOR **JUAN CARLOS MÉNDEZ PADILLA AGUILAR**, QUIEN SE IDENTIFICA CON SU CREDENCIAL DE ELECTOR MARCADA CON EL NUMERO 019503698023 Y CON CLAVE DE ELECTOR MNAGJN79062009H800 Y MISMA QUE SE AGREGA EN COPIA A LA PRESENTE DILIGENCIA;, IDENTIFICACION DE LA CUAL PROPORCIONA COPIA FOSOTÁTICA PREVIO SU COTEJO Y CERTIFICACIÓN DE LAS MISMAS CON SUS ORIGINALES, MISMAS QUE LES SON DEVUELTAS POR SERLES DE ÚTILIDAD; ASIMISMO HAGO CONSTAR LA PRESENCIA DE LOS ELEMENTOS DE LA POLICIA MUNICIPAL DE ZAPOTITLÁN DE MÉNDEZ, PUEBLA, ASIGNADOS PARA INTERVENIR EN LA PRESENTE DILIGENCIA CIUDADANOS JOSÉ EDUARDO LUCAS ESTEBAN, Y MANUEL ESTEBAN GOMEZ DE AQUINO; NOS TRASLADAMOS AL INMUEBLE LA CASA HABITACIÓN MARCADA CON EL NUMERO OFICIAL VEINTICINCO DE LA CALLE XICOTENCATL Y JUÁREZ COLONIA CENTRO DEL PUEBLO DE ZAPOTITLÁN DE MÉNDEZ, PUEBLA, Y CERCIOORDO QUE FUI PREVIA Y PLENAMENTE DE SER ÉSTE EL INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE ASUNTO, POR LOS SIGUIENTES MEDIOS DE CONVICCIÓN: POR ASÍ HABERSE CONSTAR EL NUMERO EXTERIOR DEL INMUEBLE Y ASÍ HABÉRMELO SEÑALADO LA PARTE ACTORA, LA CUAL PROCEDO A DESCRIBIR SUS SIGNOS EXTERIORES: SIENDO UNA CASA DE TRES NIVELES DE CONSTRUCCIÓN PINTADA DE COLOR BLANCA CON TECHO DE TEJA DE COLOR ROJA EL TERCER PISO, CON LA PUERTA PRINCIPAL DE HERRERIA DE COLOR NEGRO DE HERRERÍA CON DOS VENTANAS AL FRENTE CON PROTECCIONES DE HERRERÍA DE COLOR NEGRO, Y CON CRISTALES TRASPARENTES CADA UNA EN EL SEGUNDO PISO CON DOS BALCONES DE TABIQUE DE COLOR ROJO CON VENTANAS DE HERRERÍA DE COLOR NEGRO, AMBAS VENTANAS CON CORTINA DE TELA DE COLORES; SIENDO ÉSTE EL INMUEBLE SEÑALADO POR LA PARTE ACTORA Y SOBRE EL CUAL VERSAN LOS HECHOS MATERIA DEL PRESENTE JUICIO, Y ADEMÁS POR CORRABORARLO POR LOS VECINOS INMEDIATOS QUIENES SE NEGAON A PROPORCIONAR SUS NOMBRES, Y TODA VEZ QUE EXISTE LA CERTEZA POR HABER SIDO PLENAMENTE IDENTIFICADO EL REFERIDO INMUEBLE, LA CASA HABITACIÓN MARCADA CON EL NUMERO OFICIAL VEINTICINCO DE LA CALLE XICOTENCATL Y JUÁREZ COLONIA CENTRO DEL PUEBLO DE ZAPOTITLÁN DE MÉNDEZ, PUEBLA, MISMO QUE HAGO CONSTAR QUE EN ESTE ACTO, ENSEGUIDA, EL SUSCRITO PROCEDO A HACER LE ENTREGA Y LANZAMIENTO DE DICHO INMUEBLE; ENSEGUIDA, LLEGA AL INMUEBLE UNA PERSONA DE SEXO FEMENINO QUIEN DICE LLAMARSE **HORTENCIA LIMA MANZANO**, POR LO QUE EL SUSCRITO

1. **IDENTIFICACION**
 2. **FECHA**
 3. **LUGAR**
 4. **OBJETO**
 5. **DESCRIPCION**
 6. **CONCLUSIONES**
 7. **RECOMENDACIONES**
 8. **ANEXOS**
 9. **OTROS**
 10. **OTROS**
 11. **OTROS**
 12. **OTROS**
 13. **OTROS**
 14. **OTROS**
 15. **OTROS**
 16. **OTROS**
 17. **OTROS**
 18. **OTROS**
 19. **OTROS**
 20. **OTROS**
 21. **OTROS**
 22. **OTROS**
 23. **OTROS**
 24. **OTROS**
 25. **OTROS**
 26. **OTROS**
 27. **OTROS**
 28. **OTROS**
 29. **OTROS**
 30. **OTROS**
 31. **OTROS**
 32. **OTROS**
 33. **OTROS**
 34. **OTROS**
 35. **OTROS**
 36. **OTROS**
 37. **OTROS**
 38. **OTROS**
 39. **OTROS**
 40. **OTROS**
 41. **OTROS**
 42. **OTROS**
 43. **OTROS**
 44. **OTROS**
 45. **OTROS**
 46. **OTROS**
 47. **OTROS**
 48. **OTROS**
 49. **OTROS**
 50. **OTROS**
 51. **OTROS**
 52. **OTROS**
 53. **OTROS**
 54. **OTROS**
 55. **OTROS**
 56. **OTROS**
 57. **OTROS**
 58. **OTROS**
 59. **OTROS**
 60. **OTROS**
 61. **OTROS**
 62. **OTROS**
 63. **OTROS**
 64. **OTROS**
 65. **OTROS**
 66. **OTROS**
 67. **OTROS**
 68. **OTROS**
 69. **OTROS**
 70. **OTROS**
 71. **OTROS**
 72. **OTROS**
 73. **OTROS**
 74. **OTROS**
 75. **OTROS**
 76. **OTROS**
 77. **OTROS**
 78. **OTROS**
 79. **OTROS**
 80. **OTROS**
 81. **OTROS**
 82. **OTROS**
 83. **OTROS**
 84. **OTROS**
 85. **OTROS**
 86. **OTROS**
 87. **OTROS**
 88. **OTROS**
 89. **OTROS**
 90. **OTROS**
 91. **OTROS**
 92. **OTROS**
 93. **OTROS**
 94. **OTROS**
 95. **OTROS**
 96. **OTROS**
 97. **OTROS**
 98. **OTROS**
 99. **OTROS**
 100. **OTROS**



ALBUQUERQUE
DISTRICT
CLERK

15

LICENCIADO VÍCTOR ZAMITIZ LUNA

JUAN CARLOS MÉNDEZ PADILLA AGUILAR

[The page contains faint, illegible text impressions.]



CIUA
DISTRITO
TEL A'





4.010A
DISTRICT
-11

Se apercibe a la parte demandada que deberá acatar lo ordenado por el Juzgado Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales, con residencia den San Andrés Cholula, Puebla, y abstenerse de realizar conductas intimidantes o agresivas a los intervinientes o encaminadas a impedir la diligencia, pues en este caso serán acreedores a una sanción de las establecidas en el



artículo 1067 Bis del Código de Comercio.

Lo que se ordena comunicar por medio de oficio al Juez Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales con Residencia en San Andrés Cholula, para los efectos legales a que haya lugar.

Asimismo, se ordena girar atento oficio al Director de la Policía Municipal de Zapotitlán de Méndez Puebla, para efecto de que ordene a elementos a su cargo, presten el auxilio para el resguardo de la integridad física del personal judicial actuante.

Por otra parte, el Juez Federal, otorga plenitud de jurisdicción a este tribunal, para habilitar días y horas hábiles para la práctica de la diligencia ordenada.

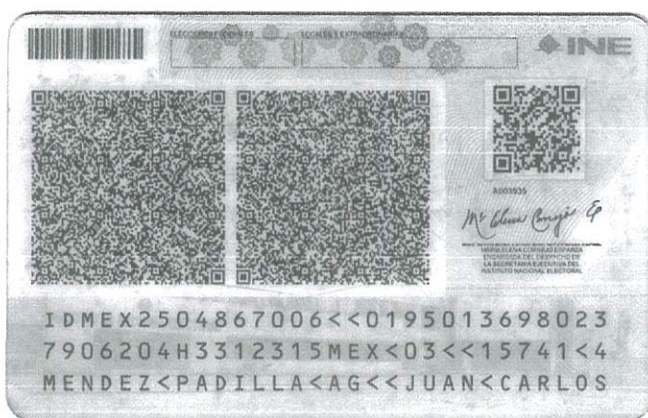
Una vez hecho lo anterior, sin mayor trámite a la brevedad posible devuélvase el mismo a su lugar de origen, por los mismos medios de su llegada.

Notifíquese y cúmplase.

Lo proveyo y firma el Licenciado **José Bernardo Elfego Torres Nolasco**, Juez de lo Civil de éste Distrito Judicial, ante **Samuel Erick Sánchez Aguilar**, Secretario con quien actúa y autoriza. Doy fe.
L. EGS. L. SESA. /egg. Despacho número **DE21/2026**.

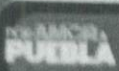
Samuel Erick Sánchez Aguilar, secretario de acuerdos adscrito al Juzgado de lo Civil de Tetela, Puebla, hago constar que la resolución que antecede, con fecha 20 JUL 2026 se digitalizó íntegramente y se notificó a _____ a través del Sistema Electrónico de Control y Gestión Judicial del Poder Judicial del Estado de Puebla. **Conste.**

lo que notifico a usted por medio del presente instructivo que se deja
en poder Hortensio Lima Maresca
a las 10 horas 00 minutos de este día.
Telata de Ocampo, Puebla a 16 de Julio del año
dos mil veinty seis



SONIA MARILU LOPEZ GARCIA
706a6620636a663300000000000000000575
07/09/28 09:25:46





PUEBLA
 Gobierno del Estado



PUEBLA
 Gobierno del Estado



PUEBLA
 Gobierno del Estado



NC. PADRE (SSP)
MANUEL ESTEBAN

APELLIDOS:
GÓMEZ DE AQUINO

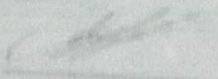
Cargo:
POLICIA

EXPEDIENTE: 212100003
Tipo de Sangre: O+



MUNICIPIO:
ZAPOTITLAN DE MENDEZ

Emisión: Enero 2026
Vigencia: Julio 2026



Francisco Sánchez González



SSP26-002



PUEBLA
 Gobierno del Estado



PUEBLA
 Gobierno del Estado



PUEBLA
 Gobierno del Estado

RFC: LUEE970133LB
CURP: LUEE970131HPCLCSD06
CUIP: LUEE9701WH214736044



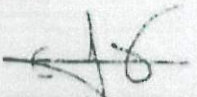
TIPO: PISTOLA
MARCA: PIETRO REPETTA
CALIBRE: 9MM
MODELO: 92FS
MATRICULA: J0004142





Se solicita a las autoridades Civiles y Militares, le brinde las facilidades al portador de la presente para el buen desempeño de sus funciones.

Ampara la portación de armas de fuego autorizadas en la licencia Oficial Colectiva No.38 otorgada por la Secretaría de la Defensa Nacional según Oficio Num. S.L/11514 de fecha 30 de Julio del 2024. Únicamente tiene validez dentro de los límites del Estado de Puebla y exclusivamente durante el desempeño de su servicio, salvo oficio de colaboración o comisión.



FRANCISCO SÁNCHEZ GONZÁLEZ
 SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA



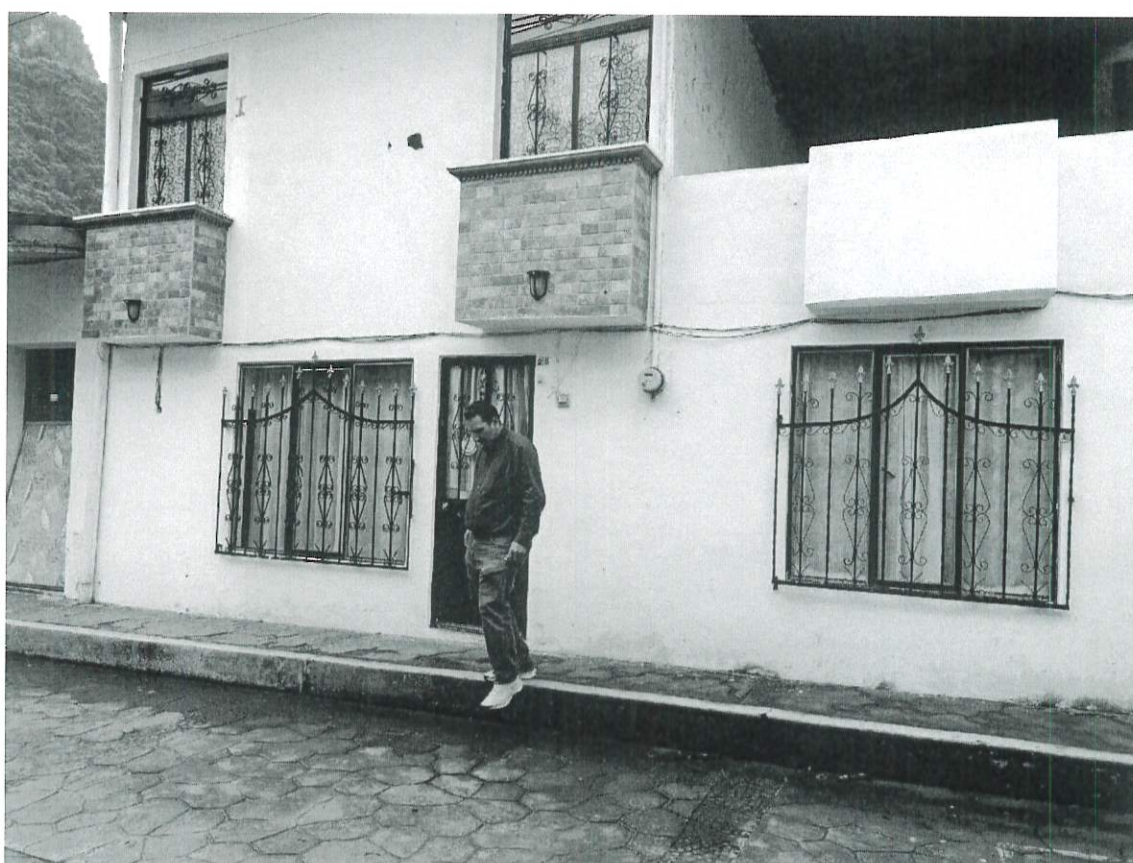






4010
DISTRICT









26

Dependencia: Juzgado de lo Civil Tetela, Puebla.

Asunto: Se devuelve despacho número DE21/2026. Juicio Oral Mercantil, expediente 345/2024-VI.

Juez Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales, con residencia en San Andrés Cholula, Puebla.
Presente.

Por medio del presente y en cumplimiento a mi acuerdo de fecha uno de julio de dos mil veintiséis, devuelvo a usted diligenciado en los términos solicitados el despacho **DE21/2026**, del índice de este juzgado, formado con motivo del despacho **104/2026-VI, Orden 213/2026**, deducido del Juicio Oral Mercantil **345/2024-VI**, del Juzgado Segundo de Distrito en Materia Mercantil Federal en el Estado de Puebla, Especializado en Juicios Orales, con residencia en San Andrés Cholula, Puebla.

Reitero a usted las seguridades de mi atenta y distinguida consideración.

Atentamente.

En la Tres Veces Heroica Tetela de Ocampo, Puebla,
A cinco de agosto de dos mil veintiséis.
El Juez de lo Civil.

Abogado Jose Bernardo Elfego Torres Nolasco.

12 AGO 2026

JUSTICIA CON VISIÓN DE FUTURO



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

EVIDENCIA CRIPTOGRÁFICA - TRANSACCIÓN

Archivo Firmado:

167156763_44200000351440880065980062450020.p7m

Autoridad Certificadora:

Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal

Firmante(s): 1

Este documento digital es una copia fiel de su versión física o electrónica, la cual corresponde a su original.

FIRMANTE				
Nombre:	SONIA MARILU LOPEZ GARCIA	Validez:	BIEN	Vigente
FIRMA				
No Serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.00.57.f5	Revocación:	Bien	No revocado
Fecha (UTC/ CDMX)	11/09/26 18:59:57 - 11/09/26 12:59:57	Status:	Bien	Valida
Algoritmo:	RSA-SHA256			
Cadena de firma:	79 7a 20 35 a0 2c 96 cb 8f 2c d2 a7 ac d7 65 26 ce 8c 60 55 b1 a6 26 b8 5f f9 96 e0 d1 47 f7 29 ed 1e d8 79 cd b2 bb b9 6e 68 5d db 09 b9 2c 1a e9 4b 6b 9e 5d 15 cf 5b 9c e7 48 32 49 d3 b4 5e bb b5 94 2f 33 13 d1 98 25 04 58 24 75 4c 3a b0 db eb ad 3d 0a f9 69 5e 6d b1 ea f5 80 76 18 18 20 b5 d2 8b 7d f2 69 f7 d8 4c 2a 07 eb 18 b7 00 b9 fa 90 1c 6f 23 94 5d 1a d1 a1 1d 86 69 b3 20 07 76 d4 55 89 5e 59 b9 dd d7 77 3b c9 31 b3 40 bc 71 20 5b 40 3a ed 82 3e bf 05 cb 98 8a 8b 24 fc 15 ac 45 8c 31 48 e1 ae 7c 28 6c b1 47 13 f1 4d bb b6 f7 fc ae 3c 04 cb c9 ea db 71 8f df 28 71 11 af 23 3a 69 ad 31 cc 59 46 3f e2 0a 00 d8 e1 f1 4c a7 85 ce b7 c5 50 78 37 2b eb af fc df a5 01 8a f2 e4 7a 87 52 7a 96 14 f2 0f 83 5b 96 a0 c0 53 20 a4 c6 2c 6d d3 ea 9a 55 85 72 27 62 8f 62 8a f1 3b 3f c8 64 0f 60 1b 35 52 80 d7 8c 10 9f 1f b8 93 78 0b b0 02 f2 6e 74 d0 13 dd 15 7e 22 55 1d 67 73 32 70 9c e6 de dd 7c d5 08 25 3f 16 d3 4d bb cf f4 54 89 95 2a 09 a2 de 4a 61 75 5c 59 54 2d 40 aa d5 ad 8c a0 8d 5b 77 ea c6 fc 48 50 6b e1 f6 f9 ac da 6e 22 22 6a cf d0 84 58 68 3b ff cf 53 97 86 45 f1 6d 50 d8 a7 4e a2 57 d8 0d 07 28 71 e8 12 a1 2f 79 e6 da 3a 52 e8			
OCSP				
Fecha: (UTC/ CDMX)	11/09/26 18:59:57 - 11/09/26 12:59:57			
Nombre del respondedor:	Servicio OCSP ACI del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del respondedor:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Número de serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.00.57.f5			
TSP				
Fecha : (UTC/ CDMX)	11/09/26 18:59:58 - 11/09/26 12:59:58			
Nombre del emisor de la respuesta TSP:	Autoridad Emisora de Sellos de Tiempo del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del certificado TSP:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Identificador de la respuesta TSP:	205476729			
Datos estampillados:	vVw67WkM4LOil49g+eH78eSn2EE=			